



## MISE A DISPOSITION DU DOCUMENT DE REFERENCE ET PUBLICATION DU PREMIER RAPPORT ANNUEL INTEGRE D'ICADE

### Modalités de mise à disposition du document de référence et du rapport financier annuel relatif à l'exercice 2018

Le document de référence relatif à l'exercice 2018, comprenant le rapport financier annuel, a été déposé auprès de l'Autorité des marchés financiers (« AMF ») le 29 mars 2019 sous le n°19-0225.

Il peut être consulté ou téléchargé sur les sites internet de :

- Icade : [www.icafe.fr](http://www.icafe.fr)
- L'AMF : [www.amf-france.org](http://www.amf-france.org) (à compter du lundi 1<sup>er</sup> avril 2019)

Il est également à la disposition du public gratuitement et sur simple demande :

- Par courrier :

**Icade**  
Direction des Relations Investisseurs  
27, rue Camille Desmoulins  
92130 Issy-les-Moulineaux

**BNP PARIBAS SECURITIES SERVICES**  
CTO Service Assemblées Générales  
Les Grands Moulins de Pantin  
9, rue du Débarcadère  
93761 Pantin Cedex – France

- Par téléphone : +33 1 40 14 04 00

Le document de référence intègre notamment :

- le rapport financier annuel 2018 ;
- le rapport du Conseil d'Administration sur le gouvernement d'entreprise ;
- les rapports des Commissaires aux Comptes ;
- les informations relatives aux honoraires des Commissaires aux Comptes ;
- les informations sociales, sociétales et environnementales constituant la Déclaration de Performance Extra-Financière.

Une version du document de référence traduite en anglais sera disponible ultérieurement.

### Publication du premier Rapport annuel intégré

Par ailleurs, et en complément, Icade publie pour la première fois son rapport annuel intégré : De portée plus stratégique et s'adressant à un large public, ce document vise à rendre compte du modèle de création de valeur d'Icade au bénéfice de ses clients, de ses partenaires, des territoires et de ses collaborateurs.

Ce rapport annuel intégré s'inspire des recommandations de l'International Integrated Reporting Council (IIRC). Il a été élaboré avec la participation active de collaborateurs d'Icade aux profils variés, représentatifs de l'ensemble des métiers et des implantations géographiques de la société. Quatre thématiques ont été adressées : les grandes tendances auxquelles Icade est confrontée, son business model, ses indicateurs de performance et sa gouvernance.

Une version accessible aux non et mal voyants, ainsi qu'un rapport annuel intégré digital seront également mis à disposition.

Le rapport annuel intégré 2018 et le rapport annuel intégré digital pourront être consultés ou téléchargés sur le site Internet d'Icade : [www.icafe.fr](http://www.icafe.fr).

#### Rappel du calendrier financier :

- Assemblée générale annuelle : le 24 avril.
- Information financière du 1er trimestre : le 25 avril avant bourse.
- Résultats semestriels : le 22 juillet avant bourse.
- Information financière du 3ème trimestre : le 17 octobre après bourse.

---

#### À PROPOS D'ICADE

##### L'immobilier de tous vos futurs

Foncière, développeur et promoteur, Icade est un opérateur immobilier intégré, qui conçoit des produits et des services immobiliers innovants pour répondre aux nouveaux usages et modes de vie urbains. Plaçant la RSE et l'innovation au cœur de sa stratégie, Icade est au plus près des acteurs et des utilisateurs qui font la ville – collectivités et habitants, entreprises et salariés, institutions et associations... Icade allie l'investissement en immobilier tertiaire et de santé (patrimoine pdg au 31/12/18 : de 11,3 Md€) à la promotion (CA économique 2018 de 1 251 M€) pour réinventer le métier de l'immobilier et contribuer à l'émergence des villes de demain, vertes, intelligentes et responsables. Icade est un acteur majeur du Grand Paris et des métropoles régionales. Icade est une société cotée (SIIC) sur Euronext Paris. Son actionnaire de référence est le Groupe Caisse des Dépôts. Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : [www.icable.fr](http://www.icable.fr)

#### CONTACTS

**Anne-Sophie Lanaute**

Directrice Communication Financière et Relations Investisseurs

+33(0)1 41 57 70 29

[anne-sophie.lanaute@icable.fr](mailto:anne-sophie.lanaute@icable.fr)**Charlotte Pajaud-Blanchard**

Responsable relations presse

+33(0)1 41 57 71 19

[charlotte.pajaud-blanchard@icable.fr](mailto:charlotte.pajaud-blanchard@icable.fr)