

# BODACC

## BULLETIN OFFICIEL DES

# ANNONCES CIVILES ET COMMERCIALES

### ANNEXÉ AU JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DIRECTION DE L'INFORMATION  
LÉGALE ET ADMINISTRATIVE  
26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15  
[www.dila.premier-ministre.gouv.fr](http://www.dila.premier-ministre.gouv.fr)  
[www.bodacc.fr](http://www.bodacc.fr)



Standard..... 01-40-58-75-00  
Annonces..... 01-40-58-77-56  
Accueil commercial ..... 01-40-15-70-10  
Télécopie..... 01-40-58-79-14

## BODACC « A »

### Annonce n° 1256

### 92 – HAUTS-DE-SEINE

### GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE NANTERRE

### Ventes et cessions

568 801 377 RCS Nanterre.

**ANF IMMOBILIER.**

Forme : Société anonyme à directoire et conseil de surveillance.

Capital : 19009271.00 EUR.

Adresse : 27, RUE Camille Desmoulins, 92130 Issy-les-Moulineaux.

Oppositions : Les créanciers des sociétés fusionnantes pourront former opposition à cette fusion dans les conditions et délais prévus par l'article L.236-14 du Code de Commerce..

Commentaires : AVIS DE PROJET DE FUSION ANF Immobilier Forme juridique Société anonyme à directoire et conseil de surveillance Au capital de 19 009 271 EUR Siège social 27 RUE Camille Desmoulins 92130 ISSY LES MOULINEAUX N° RCS 568801377 RCS NANTERRE, est société absorbée. ICADE Forme juridique Société anonyme à conseil d'administration Au capital de 112 966 652,03 EUR Siège social 27 RUE Camille Desmoulins 92130 ISSY LES MOULINEAUX N° RCS 582074944 RCS NANTERRE, est société absorbante. Actif : 335 979 678 euros Passif : 22 357 276 euros Déduction de la valeur nette comptable des 200.808 actions auto-détenues par ANF Immobilier qui ne servent pas à couvrir les engagements d'ANF Immobilier au titre des plans d'attribution d'actions gratuites ANF Immobilier et d'options d'achat d'actions ANF Immobilier : 4.439.865 euros Déduction du montant de la distribution de dividendes par ANF Immobilier avant réalisation de la Fusion : 14.675.280 euros Actif net : 294 507 257 euros Rapport d'échange des droits sociaux : la parité de la fusion serait de 3 actions ICADE pour 11 actions ANF IMMOBILIER soit un ratio d'échange de 0.273 action ICADE pour 1 action ANF IMMOBILIER. Conformément aux dispositions de l'article L. 236-3 du Code de Commerce, il ne sera procédé ni à l'échange des actions ANF détenues par ICADE, soit 17 267 439 actions ANF au 15 mai 2018 (en ce compris 1.000 actions prêtées à certains membres du Conseil de Surveillance d'ANF Immobilier qui auront été restituées à Icade préalablement à la date de réalisation de la fusion), ni à l'échange des 200.808 actions auto-détenues par ANF Immobilier qui ne servent pas à couvrir les engagements d'ANF Immobilier au titre des plans d'attribution d'actions gratuites ANF Immobilier et d'options d'achat d'actions ANF Immobilier et qui seraient annulées de plein droit à la date de réalisation de la fusion. En rémunération de l'apport-fusion reçu d'ANF Immobilier, Icade procéderait à la date de réalisation de la fusion, en application de la parité d'échange, à une augmentation de capital d'un montant nominal de 640 568,91 euros pour porter le capital social de 112 966 652,03 euros à 113 607 220,94 euros. En cas de modification du nombre d'actions ANF Immobilier détenues par Icade et/ou du nombre d'actions composant le

capital social d'Icade, le nombre d'actions Icade à émettre en rémunération de la fusion et corrélativement le montant nominal de l'augmentation de capital en résultant seraient ajustés de plein droit en conséquence. Montant prévu de la prime de fusion : 23 489 140,74 euros. Montant prévu du mali de fusion : 111 866 106,55 euros. Date du projet : 16/05/2018 Date du dépôt : 17/05/2018, lieu du dépôt : Nanterre pour la société absorbante et absorbée..



# BODACC

## BULLETIN OFFICIEL DES

# ANNONCES CIVILES ET COMMERCIALES

### ANNEXÉ AU JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DIRECTION DE L'INFORMATION  
LÉGALE ET ADMINISTRATIVE  
26, rue Desaix, 75727 PARIS CEDEX 15  
[www.dila.premier-ministre.gouv.fr](http://www.dila.premier-ministre.gouv.fr)  
[www.bodacc.fr](http://www.bodacc.fr)



Standard..... 01-40-58-75-00  
Annonces..... 01-40-58-77-56  
Accueil commercial ..... 01-40-15-70-10  
Télécopie..... 01-40-58-79-14

## BODACC « A »

### Annonce n° 1259

### 92 – HAUTS-DE-SEINE

### GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE NANTERRE

### Ventes et cessions

582 074 944 RCS Nanterre.

**ICADE.**

Forme : Société anonyme à conseil d'administration.

Capital : 112966652,03 EUR.

Adresse : 27, RUE Camille Desmoulins, 92130 Issy-les-Moulineaux.

Oppositions : Les créanciers des sociétés fusionnantes pourront former opposition à cette fusion dans les conditions et délais prévus par l'article L.236-14 du Code de Commerce..

Commentaires : AVIS DE PROJET DE FUSION ANF Immobilier Forme juridique Société anonyme à directoire et conseil de surveillance Au capital de 19 009 271 EUR Siège social 27 RUE Camille Desmoulins 92130 ISSY LES MOULINEAUX N° RCS 568801377 RCS NANTERRE, est société absorbée. ICADE Forme juridique Société anonyme à conseil d'administration Au capital de 112 966 652,03 EUR Siège social 27 RUE Camille Desmoulins 92130 ISSY LES MOULINEAUX N° RCS 582074944 RCS NANTERRE, est société absorbante. Actif : 335 979 678 euros Passif : 22 357 276 euros Déduction de la valeur nette comptable des 200.808 actions auto-détenues par ANF Immobilier qui ne servent pas à couvrir les engagements d'ANF Immobilier au titre des plans d'attribution d'actions gratuites ANF Immobilier et d'options d'achat d'actions ANF Immobilier : 4.439.865 euros Déduction du montant de la distribution de dividendes par ANF Immobilier avant réalisation de la Fusion : 14.675.280 euros Actif net : 294 507 257 euros Rapport d'échange des droits sociaux : la parité de la fusion serait de 3 actions ICADE pour 11 actions ANF IMMOBILIER soit un ratio d'échange de 0.273 action ICADE pour 1 action ANF IMMOBILIER. Conformément aux dispositions de l'article L. 236-3 du Code de Commerce, il ne sera procédé ni à l'échange des actions ANF détenues par ICADE, soit 17 267 439 actions ANF au 15 mai 2018 (en ce compris 1.000 actions prêtées à certains membres du Conseil de Surveillance d'ANF Immobilier qui auront été restituées à Icade préalablement à la date de réalisation de la fusion), ni à l'échange des 200.808 actions auto-détenues par ANF Immobilier qui ne servent pas à couvrir les engagements d'ANF Immobilier au titre des plans d'attribution d'actions gratuites ANF Immobilier et d'options d'achat d'actions ANF Immobilier et qui seraient annulées de plein droit à la date de réalisation de la fusion. En rémunération de l'apport-fusion reçu d'ANF Immobilier, Icade procéderait à la date de réalisation de la fusion, en application de la parité d'échange, à une augmentation de capital d'un montant nominal de 640 568,91 euros pour porter le capital social de 112 966 652,03 euros à 113 607 220,94 euros. En cas de modification du nombre d'actions ANF Immobilier détenues par Icade et/ou du nombre d'actions composant le

capital social d'Icade, le nombre d'actions Icade à émettre en rémunération de la fusion et corrélativement le montant nominal de l'augmentation de capital en résultant seraient ajustés de plein droit en conséquence. Montant prévu de la prime de fusion : 23 489 140,74 euros. Montant prévu du mali de fusion : 111 866 106,55 euros. Date du projet : 16/05/2018 Date du dépôt : 17/05/2018, lieu du dépôt : Nanterre pour la société absorbante et absorbée..

