



ICADE ACCÉLÈRE SON AMBITION BAS CARBONE, ALIGNÉE SUR UNE TRAJECTOIRE +1,5°C SAY ON CLIMATE & BIODIVERSITY APPROUVÉ À PLUS DE 99%

Très engagée depuis 2010 dans la lutte contre le changement climatique et la réduction de l’empreinte carbone de ses actifs, Icade a annoncé début 2022 une nouvelle accélération de sa trajectoire bas carbone avec des objectifs renforcés alignés sur une trajectoire 1,5°C. Icade maintient également ses objectifs ambitieux en matière de préservation de la biodiversité. L’ensemble de ces éléments a fait l’objet d’une résolution « Say on Climate and Biodiversity » qui a été approuvée à 99,3% lors de l’Assemblée Générale qui s’est tenue ce jour. Cette résolution sera désormais proposée tous les ans.



L'immeuble de bureaux Origine à Nanterre (92), un modèle d'architecture bas carbone.



Le futur Village des athlètes à Saint-Ouen-sur-Seine (93) se distinguera entre autres par la conception bioclimatique de ses bâtiments et une forêt urbaine de 3 000 m²



L'ensemble immobilier Wood'Art – La Canopée à Toulouse (31), composé à 76 % de bois.

Cette nouvelle accélération de son ambition bas carbone, alignée sur une trajectoire +1,5°C, se traduit notamment par :

- **Des objectifs renforcés pour ses 3 métiers et le corporate couvrant les scopes 1, 2 et 3 :**
 - Réduction de l’intensité carbone entre 2019 et 2030 (en kg CO₂ /m²) de -60% pour la Foncière Tertiaire, -37% pour la Foncière Santé et -41% pour la Promotion ;
 - Réduction des émissions carbone pour le corporate de -30% entre 2019 et 2030 (en tCO₂/an).
- **Une ambition Net-Zero en 2050 se traduisant par une réduction de plus de 90% des émissions de gaz à effet de serre d'Icade (en valeur absolue) entre 2019 et 2050, et par la compensation des émissions résiduelles.** Icade s’est dotée dès 2021 d’une stratégie de compensation responsable finançant des puits de carbone sur le territoire français, adossée au label Bas Carbone et générant des co-bénéfices environnementaux et sociaux.
- **Un engagement auprès du SBTi afin de faire valider la trajectoire +1,5°C.**
- **Un plan d’investissement 2022 – 2026 de 150 M€ pour accompagner cette ambition.**

Icade a également confirmé sa stratégie ambitieuse en faveur de la préservation de la biodiversité avec des engagements forts et des résultats concrets : 100% des parcs d’affaires et 46% des nouvelles constructions sont en biodiversité positive en 2021 et plus de 170 000 m² d’espaces naturels ont été restaurés et entretenus grâce à la contribution d’Icade depuis 2016.

Les rapports [Climat](#) et [Biodiversité](#) sont disponibles sur le site [icafe.fr](https://www.icafe.fr)

À PROPOS D'ICADE

DES LIEUX OÙ IL FAIT BON VIVRE

Foncière de bureaux et de santé (patrimoine à 100% au 31/12/2021 de 15,5 Md€) et promoteur logement/tertiaire/équipement public (CA économique 2021 de 1,1 Md€), Icade conçoit, construit, gère et investit dans des villes, des quartiers, des immeubles qui sont des lieux innovants, des lieux de mixité, des lieux inclusifs, des lieux connectés et à l'empreinte carbone réduite. Des lieux où il fait bon vivre, habiter, travailler. En lien avec ses parties prenantes, Icade fait du bas-carbone une priorité stratégique pour réinventer l'immobilier et contribuer à une ville plus saine, douce et accueillante. Acteur majeur du Grand Paris et des métropoles régionales, cotée (SIIC) sur Euronext Paris, Icade a pour actionnaire de référence le Groupe Caisse des Dépôts.

CONTACTS

Charlotte Pajaud-Blanchard,
Responsable relations presse
+33(0)1 41 57 71 19
charlotte.pajaud-blanchard@icade.fr

Anne-Sophie Lanaute
Dir. communication financière et relations investisseurs
+33(0)1 41 57 70 29
anne-sophie.lanaute@icade.fr