

ICADE SA

Rapport des commissaires aux comptes sur la réduction du capital

(Assemblée générale mixte du 13 mai 2025 – 23^{ème} résolution)

ICADE SA
Tour HyFive
1 avenue du Général de Gaulle
92800 Puteaux



PricewaterhouseCoopers Audit
63 rue de Villiers
92208 Neuilly-sur-Seine Cedex



Forvis Mazars SA
Tour Exaltis
61 rue Henri Regnault
92400 Courbevoie

A votre Assemblée Générale

En notre qualité de commissaires aux comptes de votre société et en exécution de la mission prévue à l'article L. 22-10-62 du code de commerce en cas de réduction du capital par annulation d'actions achetées, nous avons établi le présent rapport destiné à vous faire connaître notre appréciation sur les causes et conditions de la réduction du capital envisagée.

Votre conseil d'administration vous propose de lui déléguer, pour une durée de dix-huit (18) mois à compter du jour de la présente assemblée, tous pouvoirs pour annuler, dans la limite de 10% de son capital, par période de vingt-quatre (24) mois, les actions achetées au titre de la mise en œuvre d'une autorisation d'achat par votre société de ses propres actions dans le cadre des dispositions de l'article précité.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences conduisent à examiner si les causes et conditions de la réduction du capital envisagée, qui n'est pas de nature à porter atteinte à l'égalité des actionnaires, sont régulières.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur les causes et conditions de la réduction du capital envisagée.

Fait à Neuilly-sur-Seine et Courbevoie, le 22 avril 2025

Les commissaires aux comptes,

PricewaterhouseCoopers Audit

Forvis Mazars SA

 Lionel Lepetit



Lionel Lepetit

Claire Gueydan-O'Quin