



## MODALITES DE MISE A DISPOSITION DU DOCUMENT DE REFERENCE ET DU RAPPORT FINANCIER ANNUEL RELATIF A L'EXERCICE 2017

Le document de référence relatif à l'exercice 2017, comprenant le rapport financier annuel relatif à l'exercice 2017, a été déposé auprès de l'Autorité des marchés financiers (« AMF ») le 29 mars 2018 sous le n°D.18-0218.

Il peut être consulté ou téléchargé sur les sites internet de :

- Icade : [www.icafe.fr](http://www.icafe.fr)
- L'AMF : [www.amf-france.org](http://www.amf-france.org)

Il est également à la disposition du public gratuitement et sur simple demande :

- Par courrier :

**Icade**  
Direction des Relations Investisseurs  
27, rue Camille Desmoulins  
92130 Issy-les-Moulineaux

**BNP PARIBAS SECURITIES SERVICES**  
CTS Service Assemblées Générales  
Les Grands Moulins de Pantin  
9, rue du Débarcadère  
93761 Pantin Cedex – France

- Par téléphone : +33 1 40 14 04 00

Le document de référence intègre notamment :

- le rapport financier annuel 2017 ;
- le rapport du Conseil d'Administration sur le gouvernement d'entreprise ;
- les rapports des Commissaires aux Comptes ;
- les informations relatives aux honoraires des Commissaires aux Comptes ;
- le rapport RSE.

---

### À PROPOS D'ICADE

#### L'immobilier de tous vos futurs

Foncière, développeur et promoteur, Icade est un opérateur immobilier intégré, qui conçoit des produits et des services immobiliers innovants pour répondre aux nouveaux usages et modes de vie urbains. Plaçant la RSE et l'innovation au cœur de sa stratégie, Icade est au plus près des acteurs et des utilisateurs qui font la ville – collectivités et habitants, entreprises et salariés, institutions et associations... Icade allie l'investissement en immobilier tertiaire et de santé (patrimoine pdg au 31/12/17 : de 10,8 Md€) à la promotion (CA économique 2017 de 1 209 M€) pour réinventer le métier de l'immobilier et contribuer à l'émergence des villes de demain, vertes,

intelligentes et responsables. Icade est un acteur majeur du Grand Paris et des métropoles régionales. Icade est une société cotée (SIIC) sur Euronext Paris. Son actionnaire de référence est le Groupe Caisse des Dépôts.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : [www.icafe.fr](http://www.icafe.fr)

**Guillaume Tessler,**  
directeur communication financière  
et relations investisseurs  
+33(0)1 41 57 71 61  
[guillaume.tessler@icafe.fr](mailto:guillaume.tessler@icafe.fr)

**Charlotte Pajaud-Blanchard,**  
responsable relations presse  
+33(0)1 41 57 71 19  
[charlotte.pajaud-blanchard@icafe.fr](mailto:charlotte.pajaud-blanchard@icafe.fr)