

COMMUNIQUÉ DE PRESSE
Paris, le 21 juillet 2020



ICADE PROMOTION LIVRE UN IMMEUBLE DE BUREAUX À VILLEJUIF (94) DE 18 196 M² À LA SCPI ELYSEES PIERRE GEREE PAR HSBC REIM DANS LE CADRE D'UNE VEFA SIGNÉE EN 2018

Après la signature d'un BEFA avec Orange en février 2017, puis la vente en VEFA en mars 2018 pour un montant de 95 millions d'euros hors droits, Icade a livré à la SCPI Elysées Pierre gérée par HSBC REIM, ce vendredi 10 juillet 2020, un immeuble de bureaux de 18 196 m² situé à Villejuif (94). Orange regroupera sur cet immeuble de bureaux une partie de ses équipes en provenance de 6 sites du Sud Est Parisien. La Direction Immobilière Groupe Orange se félicite de cette livraison qui illustre sa participation à la transformation et la modernisation du Groupe Orange.



Conçu par les cabinets d'architectes LEHOUX PHILY SAMAHA et LAHYANI, l'immeuble Lebon Lamartine affiche une excellente performance environnementale :

- HQE Excellent
- BREEAM Excellent
- Effinergie+

Cette livraison démontre la capacité d'Icade Promotion à réaliser des opérations tertiaires d'envergure.

À PROPOS D'ICADE

L'immobilier de tous vos futurs

Foncière, développeur et promoteur, Icade est un opérateur immobilier intégré, qui conçoit des produits et des services immobiliers innovants pour répondre aux nouveaux usages et modes de vie urbains. Plaçant la RSE et l'innovation au cœur de sa stratégie, Icade est au plus près des acteurs et des utilisateurs qui font la ville – collectivités et habitants, entreprises et salariés, institutions et associations... Icade allie l'investissement en immobilier tertiaire et de santé (patrimoine part du groupe au 31/12/19 de 11,5 Md€) à la promotion (CA économique 2019 de près de 1 Md€) pour réinventer le métier de l'immobilier et contribuer à l'émergence des villes de demain, vertes, intelligentes et responsables. Icade est un acteur majeur du Grand Paris et des métropoles régionales. Icade est une société cotée (SIIC) sur Euronext Paris. Son actionnaire de référence est le Groupe Caisse des Dépôts.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : www.icafe.fr

CONTACTS

Charlotte Pajaud-
Blanchard,
Responsable relations
presse
+33(0)1 41 57 71 19

charlotte.pajaud-blanchard@icafe.fr

Anne-Sophie Lanaute,
Directrice Communication Financière et Relations Investisseurs
+33(0)1 41 57 70 29

anne-sophie.lanaute@icafe.fr