

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 11 octobre 2024, 17h30

Icade et le groupe FEHR s'associent pour concevoir un précadre en Béton Fibré Ultra Performant, une alternative plus durable pour les immeubles de grande hauteur

En marge du salon immobilier dédié au bas-carbone (SIBCA), Icade et FEHR présentaient une innovation industrielle dans les précadres dédiés aux immeubles à ossature bois. Une première pour cet élément de structure qui n'autorisait jusqu'alors que des éléments en acier.



Alors que les options sur le choix du précadre pour les immeubles à ossature bois étaient minces (acier uniquement), Icade et FEHR se sont associés pour lancer une alternative en BFUP. Parmi les qualités notables de ce nouveau matériau : plus de durabilité dans le temps, ce type de béton résistant davantage aux chocs, à l'abrasion, aux périodes de gel et de dégel ou encore aux événements climatiques extrêmes ; moins carboné que l'acier ; moins cher à produire grâce à des procédés industriels ; complètement étanche à l'eau et à l'air ; et qui ne nécessite que très peu d'entretien.

« Nous sommes très fiers de porter cette innovation aux côtés du groupe FEHR. Les précadres en BFUP sont une alternative très intéressante et plus durable à ce qu'il se fait aujourd'hui en acier. Pour Icade, pouvoir innover en collaboration avec des acteurs industriels est essentiel : cela permet de déployer rapidement ces innovations à l'échelle du bâtiment puis de l'ouvrir aux autres acteurs. Il est essentiel

pour la filière de pouvoir partager ces acquis et nouveaux savoir-faire pour accélérer sur la réduction de l'empreinte carbone du secteur. » Jérôme Duru, responsable filière sèche, Icade Promotion.

« Nous sommes ravis de cette collaboration avec Icade qui permet de proposer une alternative en BFUP pour les précadres des immeubles à ossature bois. Ce partenariat illustre parfaitement notre engagement en faveur de solutions constructives plus durables et respectueuses de l'environnement. Le BFUP apporte non seulement une performance technique supérieure, mais permet également de réduire l'empreinte carbone des constructions, un enjeu crucial pour l'avenir de notre industrie. De plus, la résistance au feu du BFUP en fait une solution particulièrement adaptée pour renforcer la sécurité des bâtiments, une priorité incontournable dans le domaine de la construction moderne. », Laurent Fehr, Directeur Développement Groupe Fehr.

A PROPOS D'ICADE

A la fois foncière (patrimoine au 30/06/2024 de 6,6 Md€ - à 100% et en quote-part des co-entreprises) et promoteur (CA économique 2023 de 1,3 Md€), Icade est un acteur immobilier intégré opérant sur l'ensemble du territoire français. Partenaire de long terme, Icade répond aux évolutions des usages et met au cœur de son modèle les enjeux climatiques et la préservation de la biodiversité pour réinventer l'immobilier et contribuer à une ville plus durable. Cotée (SIIC) sur Euronext Paris, Icade a pour actionnaire de référence le groupe Caisse des Dépôts.

Le texte de ce communiqué est disponible sur le site internet d'Icade : www.icable.fr

A PROPOS DU GROUPE FEHR

Le GROUPE FEHR, fort de plus de 60 ans d'expérience, se spécialise dans la production de béton et d'éléments préfabriqués en Europe. Renommé pour son innovation et son engagement envers la durabilité, FEHR combine expertise technique et responsabilité environnementale pour répondre aux défis de la construction moderne. Son approche orientée vers l'avenir vise à offrir des solutions de construction durable et de haute qualité, marquant son empreinte dans l'industrie tout en contribuant à la protection de l'environnement.

Le texte de ce communiqué est à retrouver sur fehrgroup.com

Contacts presse Icade :

Anne-Violette Faugeras, Directrice financements et relations investisseurs

Anne-violette.faugeras@icable.fr ; +33(0)7 88 12 28 38

Marylou Ravix, Chargée de communication externe

Marylou.ravix@icable.fr ; +33 (0)7 88 30 88 51

Contacts presse GROUPE FEHR

Sandrine Senger, Responsable marketing et communication

sandrine.senger@fehrgroup.com ; +33 (0)6 33 47 87 68